

CASTIGLIONCELLO » SERVIZI E PAESAGGIO



L'area intorno al Casale del Mare (foto di archivio)

Piazzole per il campeggio sotto il Poggio Pelato

Progetto di Agrilandia (Casale del mare), previsto anche un negozio sull'Aurelia Martini: «Si tratta di un percorso di miglioramento agricolo aziendale»

CASTIGLIONCELLO

Piazzole per il campeggio, spazi più ampi da destinare ai cavalli, una rivendita dei prodotti aziendali lungo la vecchia via Aurelia e una viabilità rinnovata.

Questo il progetto per la ristrutturazione di Agrilandia, la società che è titolare del Casale del mare alle Spianate di Castiglioncello. Un progetto che potrebbe partire già alla fine dell'anno, almeno secondo l'ipotesi del titolare, Fulvio Martini.

Nei giorni scorsi, intanto, la società ha presentato al Comune una richiesta di autorizzazione per la realizzazione di tratto di strada di collegamento con l'esistente

relativa sistemazione della stessa. «Questa nuova viabilità - spiega Martini - serve a mettere in condizioni gli agricoltori di raggiungere la nuova area a loro destinata. L'idea è quella di creare uno spazio per i campeggiatori all'ombra, in una zona sul versante nord».

La nuova strada sarebbe sul versante nord, oltre la recinzione del Casale del Mare. «La strada in parte esiste già - spiega Martini - Permetterebbe ai campeggiatori di raggiungere l'area a loro destinata circumnavigando parte della proprietà e passando dietro la cantina. Siamo un'azienda in evoluzione, e abbiamo necessità di modificare la viabilità, ren-

dendo percorribili vecchi passaggi, che sembrano mullattiere e sono invasi dalla macchia». I pratica Agrilandia chiede il ricongiungimento di due tratti di strada, in maniera da creare un passaggio destinato ai frequentatori della nuova area di campeggio che dovrebbe sorgere sul versante nord del Casale del Mare.

Oltre alla nuova strada, il progetto di riqualificazione del complesso del Casale del Mare prevede una serie di interventi tutti collegati al progetto di miglioramento agricolo dell'azienda alla base del Poggio pelato.

«È tutto in divenire - precisa Martini -, noi abbiamo richiesto, e ottenuto, l'autoriz-

zazione per realizzare una stalla più grande per i cavalli e un chiosco nella parte a valle, lungo l'Aurelia nella zona delle Forbici».

Tutte richieste che sono già state concesse, «dato che rientra tutto nel piano di miglioramento agricolo aziendale. Stiamo attendendo l'iter dei vincoli idrogeologico e paesaggistico, in modo da poter avviare i lavori».

La speranza di Martini è quella di aprire i cantieri entro la fine dell'anno, «sempre che i percorsi autorizzativi siano terminati e che questo intervento non entri in contrasto con la nostra attività legata alla produzione del vino».

Anna Cecchini